



3-Zimmer Dachgeschoß-Wohnung mit Balkon im Herzen von Iggingen

Anzeigen-ID: 692



Anzeigenart: Kaufen

Letzte Aktualisierung: 19.09.19

Kategorie: Wohnungen

Anbieter: VR-OstalbImmobilien GmbH
Kontaktperson: **Frau Maria Schwarz-Fried**
Telefonnummer: 07361 507 230
Mobilnummer: 0175 3817462
Faxnummer: 07361 8129013
info@vr-ostalbimmobilien.de

Handelsregisternummer:
Amtsgericht Ulm HRB 726677

Details

356.620,00 € Kaufpreis	99,88 m² Wohnfläche	3 Anzahl Zimmer
----------------------------------	--	---------------------------

Objektbeschreibung

Lage: Die Gemeinde Iggingen liegt auf einer Anhöhe zwischen den Flüssen Rems und Lein in sonniger Südhanglage mit Blick auf das Albpanorama und die drei Kaiserberge. Trotz der Nähe und der guten Erreichbarkeit zur Stadt Schwäbisch Gmünd hat sich die Gemeinde ihren dörflichen Charme bewahrt. Obwohl nicht direkt an einer Hauptverkehrsachse liegend, bestehen über kurze Wege zur B 29 (5 Minuten) und B 298 (15 Minuten) schnelle Verbindungen zu den Autobahnen A7, A6, A8 und A 81. Das Gewerbegebiet Brainkhofen- ca. 5 Fahrminuten entfernt- bietet neben den Arbeitsplätzen auch die Deckung des Bedarfs des alltäglichen Lebens.

Details Freitext: Baujahr 2018/ 2019
Effizienz 55-Bauweise, das heißt KfW-förderbar
Wohnfläche 99,23 qm
Aufzug
Balkon
Kellerraum
Pelletsheizungsanlage
3-fach verglaste Fensterflächen
Nassbereiche und Küche gefliest
Fußbödenbeläge wahlweise Teppich, Venyl oder Laminat

Objektnummer: 0-480

Weitere Details & Energie

Baujahr: 2020

Ausstattung

Balkon

Objektbeschreibung

Diese 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung verfügt über einen Balkon, auf dem Sie einen herrlichen Ausblick haben. Dieser



Neubau mit insgesamt 8 Wohneinheiten entsteht im Herzen von Iggingen. Sie wohnen auf 99,23 qm, ein Kellerraum und Aufzug gehören dazu. Tiefgaragen- oder Außenstellplatz kann zusätzlich noch erworben werden.

Bilder

